



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE (nominata con D.P.R. 12.07.2018, ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs n. 267/00)

N. 5 DEL 06.02.2020

OGGETTO: Procedure di alienazione del patrimonio immobiliare del Libero Consorzio Comunale di Siracusa. Istituzione ufficio di supporto al RUP.

L'anno duemilaventi il giorno sei del mese di febbraio alle ore 19:00 e segg., presso la sede del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, si è riunita la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con D.P.R del 12.07.2018, su proposta del Ministro dell'Interno, ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs n. 267/00, con l'intervento dei signori

COMPONENTI LA COMMISSIONE	PRESENTE	ASSENTE
ROMANO dott. FILIPPO (VicePrefetto) Presidente	X	
GUARRERA dott. GIOACCHINO SALVATORE	X	
SCANDURA dott. ANGELO	X	

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 15 del 11.05.2018, esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Libero Consorzio Comunale di Siracusa (SR);
- con Decreto del Presidente della Repubblica in data 12 luglio 2018 è stata nominata la Commissione Straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'ente;
- in data 19 luglio 2018 il suddetto decreto è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo Straordinario di Liquidazione e il 24 luglio 2018 al Libero Consorzio Comunale di Siracusa;
- ai sensi dell'art. 252, comma 2, del D.Lgs n. 267/00 l'Organo Straordinario di Liquidazione deve insediarsi entro cinque giorni dalla notifica del decreto di nomina;
- in data 24/07/2018 l'Organo Straordinario di Liquidazione si è insediato (giusto verbale n.01 di pari data).

Dato atto che:

- in base all'art.252, comma 4, del citato D.Lgs. 267/2000, questo O.S.L. ha competenza relativamente ai fatti ed atti di gestione verificatisi fino al 31 dicembre 2017, e conseguentemente provvede alla:
 - rilevazione della massa passiva;

[Handwritten signatures]

- acquisizione e gestione dei mezzi finanziari disponibili ai fini del risanamento, anche mediante alienazione dei beni patrimoniali;
- questa Commissione Straordinaria di Liquidazione, valutata la situazione di fatto ed il ricorrere delle condizioni di cui all'art. 258, comma 1, TUEL, ha proposto al Libero Consorzio Comunale di Siracusa l'adozione della modalità semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., mediante definizioni transattive con i creditori;
- con la Deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta n.93 del 21/06/2019, esecutiva, l'Ente ha aderito alla proposta di procedura semplificata così come formulata da quest'O.S.L. mediante definizioni transattive con i creditori;

Visto il "Piano delle alienazioni immobiliari di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali", approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario nella funzione di Giunta Provinciale n. 209 del 16/11/2017;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario del Libero Consorzio Comunale di Siracusa nella funzione di Consiglio Provinciale n. 30 del 9 dicembre 2019 con la quale è stato approvato il "Regolamento per l'alienazione del Patrimonio immobiliare e dei relitti stradali";

Considerato che con la Deliberazione di questa Commissione Straordinaria di Liquidazione n. 4 del 28 gennaio 2020 sono state avviate le procedure di alienazione del patrimonio immobiliare del Libero Consorzio Comunale di Siracusa ed è stato nominato RUP del procedimento il Responsabile del IX Settore "Manutenzione e Patrimonio" ing. Domenico Sole Greco;

Vista la nota del 03 febbraio 2020, acquisita al Protocollo Generale di questo Ente al n. 4063 con la quale il RUP, considerata la complessità del procedimento, chiede l'istituzione di un ufficio di supporto al RUP per la predisposizione degli atti e degli adempimenti connessi all'alienazione dei beni citati nella deliberazione di cui sopra, segnalando i dipendenti del IX Settore geom. Claudio Corradino e geom. Corrado Falco quali componenti, essendosi già occupati per conto della OSL dei lavori preliminari del procedimento in corso;

Vista l'ulteriore richiesta del RUP, contenuta nella suddetta nota, di nominare un tecnico esterno da inserire nel costituendo ufficio di supporto, suggerendo a riguardo l'ing. Guido Monteforte, già a conoscenza del procedimento in parola, in quanto redattore della perizia di stima dell'Autodromo di Siracusa, ricompreso nei beni da alienare;

Ritenuto opportuno costituire l'ufficio di supporto al RUP secondo le richieste dello stesso;

Visto il curriculum professionale dell'ing. Guido Monteforte già agli atti di questa Commissione;

Visti:

- ✓ il D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.;
- ✓ il D.P.R. 24/08/1993 n.378.

Ad unanimità dei presenti



DELIBERA

1. **Di istituire** l'ufficio di supporto al RUP per la predisposizione degli atti e degli adempimenti connessi all'alienazione dei beni citati nella deliberazione n. 4 del 28 gennaio 2020, assegnando allo stesso i dipendenti del IX Settore geom. Claudio Corradino e geom. Corrado Falco quali componenti, essendosi già occupati per conto della OSL dei lavori preliminari del procedimento in corso;
2. **Di nominare**, previa acquisizione di esplicita accettazione, l'ing. Guido Monteforte Specchi, Cod. Fisc. MNTGDU52M10I754W P. IVA 00145800892, con studio in via Iceta, 2, Siracusa, tecnico esterno a supporto del RUP per garantire la continuità delle procedure fino alla conclusione delle stesse, stabilendo di corrispondere un compenso di €5.000,00 (cinquemila/00) oltre accessori di legge, per tutta la durata dell'attività, previa verifica della regolare esecuzione della prestazione, dietro presentazione di regolare fattura;
3. **Di dare atto** che i costi scaturenti dal presente atto sono posti a carico della gestione straordinaria di liquidazione;
4. **Di trasmettere**, per opportuna conoscenza, la presente deliberazione al Responsabile dell'Ufficio personale;
5. **Di dare atto** che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva;
6. **Di pubblicare** la presente deliberazione, a cura dei competenti uffici del Libero Consorzio Comunale di Siracusa:
 - all'Albo pretorio on-line dell'Ente;
 - nell'apposita sezione dell'home page del sito istituzionale internet dell'Ente dedicata a tutti gli atti e gli avvisi dell'O.S.L.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
ROMANO Filippo - GUARRERA Gioacchino Salvatore - SCANDURA Angelo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

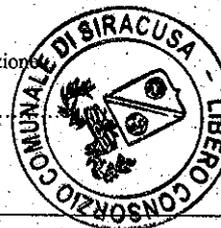
Il presente atto è pubblicato all'Albo Provinciale

Dal 10 febbraio 2020 al 24 febbraio 2020

Col n. del Reg. pubblicazioni

L'addetto alla pubblicazione

Chiomare Toci



Il Segretario Generale

V. Cece
[Signature]

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°.....

Il sottoscritto, su conforme dichiarazione dell'addetto all'Albo

CERTIFICA

Che copia della presente determinazione è stata affissa e pubblicata all'Albo Pretorio dal

al e che non sono pervenuti reclami.

Siracusa, li

Addetto alla pubblicazione

Il Segretario Generale
